



CONSEJO SUPERIOR

Calle 40 #525 a/ 5 y 6 (CP: 1900)
Tel: (0221) 422 1613
E-mail: info@tecnicos.org.ar
www.tecnicos.org.ar

DISTRITO I

Sede Central - Olivos

Juan de Garay #2625 (CP: 1636)
Tel: (011) 4790 8383
E-mail: ctd1@arnetbiz.com.ar
consultas@tecnicosdistrito1.com.ar

DISTRITO II

Sede Central - San Justo

General Ocampo #2766 (CP: 1754)
Tel: (011) 4651 1783 / (011) 4482 0458
E-mail: ctd2@tecnicosd2.org.ar

DISTRITO III

Sede Central - L. de Zamora

Alvear #298 (CP: 1832)
Tel: (011) 4244 8496
E-mail: ctdistrito3@hotmail.com.ar

DISTRITO IV

Sede Central - La Plata

Calle 11 #618 (CP: 1900)
Tel: (0221) 421 2929 / (0221) 425 1867
E-mail: colegiodetecnicosd4@hotmail.com

DISTRITO V

Sede Central - Mar del Plata

Dorrego #1371 (CP: 7600)
Tel: (0223) 475 4027
E-mail: colegio@tecnicosdistrito5.org.ar

DISTRITO VI

Sede Central - Bahía Blanca

Fitz Roy #382 (CP: 8000)
Tel: (0291) 4522021
E-mail: ctd6@bvconline.com.ar

DISTRITO VII

Sede Central - Olavarría

Necochea #2510 (CP: 7400)
Tel: (02294) 44 6499
E-mail: tecnicosd7@hotmail.com

RESOLUCIÓN N° 1.267

La Plata, 16 de septiembre de 2022

VISTO

La actualización de los valores referenciales, que regirán a partir del 01/10/2022, de acuerdo con lo normado en la ley 12.490, y

CONSIDERANDO

Que nuestro Colegio debe proponer el régimen de aranceles y honorarios para el ejercicio profesional, según lo establece la ley 10.411, en su artículo 26.

Que resulta necesario actualizar los valores mínimos vigentes, a fin de adecuar los mismos a la aportación previsional que regirá en el próximo mes.

Que la Comisión de Asuntos Profesionales procedió al estudio y la actualización de los valores en cuestión.

Por ello, la Mesa Ejecutiva en sesión de fecha 21 de septiembre de 2022, acta N° 820, de acuerdo a lo dispuesto por el Consejo Superior, en su sesión de fecha 15/9/22, acta N° 581,

RESUELVE

Artículo 1º: A partir del día **1º de octubre de 2022**, se establece la vigencia de las presentes "Tablas de valores mínimos indicativos para determinar valores en juego para tareas profesionales", "Tablas desarrolladas para el cálculo de honorarios mínimos" y "Tablas de honorarios mínimos", según planillas adjuntas **Anexos I, II, III, IV, V, VI, VII.**

Artículo 2º: Derógase, a partir de la puesta en vigencia de la presente, la Resolución N° 1.239/22, como así también toda norma que se oponga a la presente.

Artículo 3º: Comuníquese a los Colegios de Distrito, Matriculados y Registrados. Cumplido, archívese.

Daniel E. Castellani
Secretario

Pedro Di Cataldo
Presidente



COLEGIO DE TÉCNICOS
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

COLEGIO DE TÉCNICOS DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

ANEXO I RES. 1.267/22

UNIDAD REFERENCIAL BÁSICA \$ 100.000

Tabla de valores para determinar Honorarios Profesionales Mínimos

1/10/2022

TIPO DE OBRA

VALOR REFERENCIAL UNITARIO

\$ 100.000

ARQUITECTURA E INGENIERIA

1. VIVIENDA

1.1. DE INTERES SOCIAL LEY DE ACCESO JUSTO AL HÁBITAT N° 14.449 (0,5 de la Unidad Referencial) **50.000**

1.1.1. Prefabricadas Económicas de madera **7.500**

1.1.2. menores de 70 M2 (individuales) Art. 25 Dto 6964/65

1.2. UNIFAMILIARES (Inclusive en viviendas aisladas afectadas a propiedad horizontal)

1.2.1. De Categoría A (no cumple con ningún ítems) **70.000**

1.2.2. De Categoría B (cumple por lo menos con 1 ítems) **80.000**

1.2.3. De Categoría C (cumple por lo menos con 2 ítems) **100.000**

1.2.4. De Categoría D (cumple por lo menos con 3 ítems) **120.000**

1.2.5. De Categoría E (cumple por lo menos con 4 ítems) **140.000**

CATEGORIZACION (ítems a cumplir)

1.2. UNIFAMILIARES (Inclusive en viviendas aisladas afectadas a propiedad horizontal)

1) Con dependencia de servicio (se interpreta como, habitación correspondiente a personal de servicio)

2) Dos o más cocheras cubiertas o semicubierta.

3) Aire acondicionado central u otras instalaciones especiales.

4) Cuatro o más baños o toilette.

5) Sauna u/o piscina con espejo de agua mayor a 30,00 m2.

6) Construcción de más de 150 m2 totales de superficie (cubierta y semicubierta).

7) Ubicada en Country, barrio cerrado, club de campo y otras urbanizaciones privadas.

8) Más de tres Niveles o Plantas.

Si la construcción cumple con el ítem de ubicación solamente (punto 7), en ese caso el ítem se considera doble, encuadrando en Categoría C.

1.3. MULTIFAMILIAR

1.3.1. En construcciones de hasta 4 Niveles o Plantas **90.000**

1.3.2. En construcciones de mas de 4 Niveles o Plantas **100.000**

1.3.3. Las anteriores (ubicada en country, barrio cerrado, club de campo u otras urbanizaciones privadas) **110.000**

1.4. **Mantenimiento de edificios** s/ cómputo y presupuesto

1.5. **Industrializadas** **50.000**

1.6. PISCINAS

1.6.1. Construidas en Hº Aº, revestidas, con equipo de bombeo **50.000**

1.6.2. Las no comprendidas en el ítem 1.6.1 **25.000**

2. INDUSTRIALES Y ALMACENAJE

2.1. Depósitos e industrias de baja complejidad -Estructuras de hasta 12 mts de luz, de hasta 6 mts de alto (con dependencias de hasta 10 % de la sup. Total **30.000**

2.1.1. Depósitos que superen parámetros del ítem 2.1. **45.000**

2.2. Industrias que superen parámetros del ítem 2.1. **60.000**

2.3. Alta complejidad; laboratorios industriales **100.000**

2.4. Invernáculos, locales para cría de animales **10.000**

2.5. Tinglados y cobertizos (Sup. Cubierta = Sup. Semicubierta) **20.000**

2.6. Almacenamientos, silos en m3

2.6.1. Hormigón Armado **10.000**

2.6.2. Mampostería **8.000**

2.6.3. Chapa **7.000**

3. COMERCIO

3.1. Minorista hasta 50 m2 **50.000**

3.2. Minorista, Mayorista mayor de 50 a 300 m2 **70.000**

3.3. Minorista, Mayorista de mas de 300 m2 **80.000**

3.4. Shopping **140.000**

4.	CULTURA, ESPECTACULOS Y ESPARCIMIENTO	
4.1.	Bibliotecas Públicas	100.000
4.2.	Salones de fiestas, locales bailables	100.000
4.3.	Cafés Concert o Auditorios	100.000
4.4.	Cines	100.000
4.5.	Teatros	100.000
4.6.	Casinos/Salas de Juegos	140.000
4.7.	Autocines	37.500
4.8.	Anfiteatros	87.500
5.	EDUCACION	
5.1.	EGB., JI, EM, EMA Y T, hasta 200 m2	50.000
5.2.	EGB, JI, EM, EMA Y T, mayores de 200 m2	100.000
5.3.	Escuelas, Institutos, Facult. (cualquier nivel)	140.000
6.	SALUD	
6.1.	Dispensarios, Salas de 1º Auxilios	70.000
6.2.	Consultorios, Laboratorios de Análisis clínicos	80.000
6.3.	Clínicas, Sanatorios e Institutos Geriátricos	100.000
6.4.	Hospitales y/o Alta Complejidad	140.000
7.	BANCOS Y FINANZAS	
7.1.	Bancos, Financieras, Créditos y Seguros	125.000
8.	HOTELERIA	
8.1.	Hosterías, hospedajes y pensiones	80.000
8.2.	Hoteles 2 Y 3 estrellas	100.000
8.3.	Albergues transitorios	120.000
8.4.	Hoteles 4 y 5 estrellas	200.000
9.	GASTRONOMIA	
9.1.	Parrillas, casas de comida	70.000
9.2.	Restaurantes , bares, confiterías, pizzerías	80.000
9.3.	Restaurantes de categoría	120.000
10.	CULTO, ARQUITECTURA FUNERARIA	
10.1.	Capillas o equivalentes en otros cultos	70.000
10.2.	Iglesias o equivalentes en otros cultos	100.000
10.4.	Velatorios	100.000
10.5.	Cementerios	
10.5.1.	Parquizaciones espacios exteriores	2.500
10.5.2.	Nichos (por unidad)	30.000
10.5.3.	Bóvedas o panteones (por unidad)	240.000
11.	ESPACIOS URBANOS DESCUBIERTOS	
11.1.	Tratamiento y/o parquización de espacios exteriores (Plazas y Parques)	2500
11.2.	Mantenimiento de Plazas y parques	según cómputo y presupuesto
11.3.	Red Vial	
11.3.1.	Mejorada	2000
11.3.2.	Pavimento urbano (rígido)	8000
11.3.3.	Pavimento urbano (flexible)	6000
11.3.4.	Mantenimiento red Vial	según cómputo y presupuesto
11.4.	Estudios de suelo: por metro de perforación	según cómputo y presupuesto
11.5.	Pavimento de caminos	según cómputo y presupuesto
11.6.	Movimiento de tierra	según cómputo y presupuesto
11.7.	Infraestructura (redes de servicios)	según cómputo y presupuesto
11.8.	Monumentos, decoración urbana	según cómputo y presupuesto
12.	ADMINISTRACION	
12.1.	Edificios privados	100.000
12.2.	Edificios públicos	según cómputo y presupuesto
12.3.	Complejos Penitenciarios	150.000
13.	DEPORTES Y RECREACION	
13.1.	Club Social	70.000
13.2.	Club Deportivo	
13.2.1.	Sin tribuna con estructura de luces menores de 15 mtrs.	70.000
13.2.2.	Ídem mayores de 15 m. especiales	100.000
13.2.3.	Con tribuna, con estructuras de luces menores 15m.	100.000

13.2.4.	Ídem de luces mayores de 15 m. Isostáticas o hiperestáticas		100.000
13.2.5.	Ídem mayores de 15 m. especiales		100.000
13.3.	Natatorios		
13.3.1.	Descubiertos (espejo de agua)		50.000
13.3.2.	Cubiertos (adicionar a superficies cubiertas deportivas)		20.000
13.4.	Gimnasios		50.000
13.5.	Canchas		
13.5.1	Descubiertas sobre césped o similar		2.500
13.5.2.	Descubiertas con tratamiento de pisos		5.000
14.	COCHERAS		
14.1.	Planta única con cubierta liviana		30.000
14.2.	Planta única con cubierta Hº Aº o estructura especiales		40.000
14.3.	Más de una planta sin elevadores mecánicos		70.000
14.4.	Más de una planta con elevadores mecánicos		100.000
15.	PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO, MANIOBRAS Y ESTAC. DE SERVICIO		
15.1.	Playas de Estacionamiento y/o Maniobras		8.000
15.2.	Estaciones de Servicios		
15.2.1.	Playas de expendio cubierta y semicubierta		60.000
15.2.2.	Playas de expendio descubierta		20.000
15.2.3.	Comercios y servicios anexos a estación de servicio -liquidar según ítem 3. COMERCIO		
16.	TRANSPORTE		
16.1.	Estaciones de Omnibus, Ferroviarias		120.000
16.2.	Aeropuertos		140.000
17.	ESTRUCTURAS COMUNES PARA EDIFICIOS		
17.1.	Sin incidencia del viento		15.000
17.2.	Con incidencia del viento		20.000
18.	INSTALACIONES PARA EDIFICIOS		
18.1.	HP y/o CV, cada uno		36.000
18.2.	Boca de alumbrado, gas, aire comprimido y de vacío		8.000
18.3.	Instalaciones de baja tensión (telefónicas, televisión, alarmas por boca, cada una:		8.000
18.4.	Las no comprendidas en incisos anteriores	según cómputo y presupuesto	
ELECTROMECAICAS Y AFINES			
19.			
19.1.	HP y/o CV, cada uno		36.000
19.2.	Boca de alumbrado, gas, aire comprimido y de vacío		8.000
19.3.	Instalaciones de baja tensión (telefónicas, televisión, alarmas), por boca, cada una:		8.000
20	INFORME Y MEDICION DE PUESTA A TIERRA - SEGÚN RES. CTPBA Nº 1.209/21 y 1.208/21		
20.1.	Certificación de Puesta a Tierra Res Nº 1.209/21		
	De una a tres jabalinas		25.000
	De cuatro a seis jabalinas		50.000
	De siete a veinte jabalinas		75.000
	Más de veinte jabalinas: tres tareas mínimas y el excedente, se toma cada cinco jabalinas una tarea mínima		
20.2	Informe de Medición de Puesta a Tierra y Continuidad de las Masas Res Nº1.208/21 (exigido por SRT-Res 900/15)		
	Cantidad de bocas totales, máquinas y jabalinas (se computarán las máq. como bocas sin importar su potencia) por valor de boca - Tarea profesional: Inspección y Ensayo	Monto Mínimo	40.000
21	ELECTRODEPENDIENTES (CAIE-ED) Res. Nº1.068/18		25.000
22	ENERGIAS RENOVABLES (CAIE-ER) Res. Nº1.215/21		
	De 0 a 5 Kw		25.000
	> de 5 < de 15 Kw		37.500
	> de 15 Kw: según la potencia de inyección en Kw		
23	CONEXIONES MÚLTIPLES (CAIE) Res. Nº1.007/16 (Inspección y Ensayo con el VI de la totalidad de la instalación de las conexiones múltiples)		
DEMOLICIONES			
1.	Arancel correspondiente a la tarea de demolición		Ver Resolución CTPBA Nº 163/95

MODIFICACIONES INTERNAS

1. Corresponderá según CÓMPUTO y PRESUPUESTO

Según Resolución CTPBA N° 1066/18

CAMBIO DE TECHOS

1. Corresponderá según CÓMPUTO y PRESUPUESTO

Según Resolución CTPBA N° 1066/18

MEDICIONES DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES

1. Corresponderá según Resolución CTPBA N° 161/95

INFORME TÉCNICO DE INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS Y AFINES

1. Corresponderá según Resolución CTPBA N° 161/95

TABLA DE VALORES PARA DETERMINAR HONORARIOS MÍNIMOS

MONTOS REFERENCIALES PARA HONORARIOS MÍNIMOS (LEY 10.411)		VALOR REFERENCIAL UNITARIO		\$100.000	
		FC=		5,00	
TAREAS PROFESIONALES			fecha:	1/10/2022	
			EN PESOS		
a) Para cualquier tarea profesional cuyos mínimos no esten expresados en el listado de la presente tabla (con nuevo valor minimo)			\$ 25.000		
a.1.) Estudio de licitación (con nuevo valor minimo)			\$ 45.600		
b) Consultas					
b1 En el gabinete sin inspección ocular			\$ 3.000		
b2 idem anterior con inspección ocular dentro de la ciudad			\$ 6.000		
c) Edificios:					
c1 Medición y confección de planos (incluido informe Técnico como declaración jurada)					
c1.1. Viviendas en categoría "A"			\$ 50.000		
c1.2. Vivienda para las otras categorías, galpones, depósito, comercios, etc.			\$ 80.000		
c2 Informe Técnico:					
a) Día de viaje			\$ 5.000		
b) Día de gabinete			\$ 10.000		
c) Día de trabajo en terreno (primeros 10 días)			\$ 15.000		
d) Día de trabajo en terreno (siguientes)			\$ 10.000		
e) Mínimo inc. a) \$ 5.000			Mínimo inc. b) \$ 27.500		
f) Mínimo Informe Técnico			\$ 32.500		
d Agrimensura			Coefficiente aplicable a la valuacion Fiscal para todas las tareas de agrimensura K=1,00		
d1 Mensura solamente (Tabla V) o usucapión. Incluye legajo parcelario y DD.JJ. y comunicación al Registro de la propiedad.			\$ 120.145		
d1,3 Mensura de DUCTOS (por cada plano se tomará el 80 % del valor mín. de mensura) incluye confeccion de cédulas y comunicación al Registro de la propiedad.			\$ 96.115		
d2 Mensura y Subdivisión. Incluye legajo parcelario y DD.JJ. y comunicación al Registro de la propiedad.			\$ 137.320		
d3 Propiedad Horizontal. Incluye legajo parcelario y DD.JJ. y comunicación al Registro de la propiedad.			\$ 171.600		
d4 Ratificación PH. Incluye legajo parcelario y DD.JJ. y comunicación al Registro de la propiedad.			\$ 171.600		
d4,3 Planos Decreto 947 55 % del P.H.			\$ 130.745		
d5 Relevamiento para certificado de deslinde y amojonamiento					
d.5.1. Relevamiento para certificado de deslinde y amojonamiento por una parcela			\$ 48.055		
d.5.2. Relevamiento para certificado de deslinde y amojonamiento por dos parcelas o más (multiples)			$\$ 48.055 + \$ 48.055 \times (N-1) \times 1,5$ <div style="text-align: right; margin-right: 20px;"><small>donde N= Nº de parc</small></div> $V (N+1)$		
d.5.3. Relevamiento para certificado de deslinde y amojonamiento con relevamiento de árboles y alimetría			$\$ 68.450 + \$ 68.450 \times (N-1) \times 1,5$ <div style="text-align: right; margin-right: 20px;"><small>donde N= Nº de parc</small></div> $V (N+1)$		
d.5.4. Relevamiento para certificado de retiro			\$ 32.700		
d.5.5. Relevamiento para certif. de deslinde y amojonamiento por una parcela, relevam. de planialtimetría y georeferenciación para 2 ó mas parcelas =			$\$ 81.715 + \$ 81.715 \times (N-1) \times 1,5$ <div style="text-align: right; margin-right: 20px;"><small>donde N= Nº de parc</small></div> $V (N+1)$		
d6 Art. 6º Decreto. 2489/63 20% de PH mínimo			\$ 34.315		
d.6.1. Inspección e informe			$\$ 34.315 + \$ 34.315 \times (N-1) \times 1,5$ <div style="text-align: right; margin-right: 20px;"><small>donde N= Nº de U.F. y/o U.C.</small></div> $V (N+1)$		
d7 Croquis de Ubicación			\$ 42.770		
d9 Confección de DDJJ (Revaluos)					
d.9.1. Tareas únicas: hasta dos (2) formularios el valor pasa a ser el mínimo =			\$ 25.000		
por cada formulario excedente:			\$ 3.600		
d.9.2. Tareas vinculada a otras aranceladas: 20 % del Total Contratado					
d10 Constitución de estado parcelario Parcelas Urbanas o Rurales.					
URBANO					
d.10.1.1 Corresponde a esta tarea , la resultante de aplicar el siguiente cuadro					
Mínimo Baldío (con nuevo valor minimo)			\$ 32.700		
Mínimo Construido (con nuevo valor minimo)			\$ 40.792		
baldio					
Valuación Fiscal Resultante			Valor para aportes		
Hasta \$ 1.000.000			\$ 32.700 \$ 32.700		
de \$ 1.000.000 \$ 20.000.000			0,13% s/exc. 1.000.000 \$ 32.700 \$ 57.400		
de \$ 20.000.000 \$ 100.000.000			0,06% s/exc. 20.000.000 \$ 57.400 \$ 105.400		
Exedente \$ 100.000.000			excedente 0,03%		
construido					
Valuación Fiscal Resultante			Valor para aportes		
Hasta \$ 1.000.000			\$ 40.792 \$ 40.792		
de \$ 1.000.000 \$ 20.000.000			0,13% s/exc. 1.000.000 \$ 40.792 \$ 65.492		
de \$ 20.000.000 \$ 100.000.000			0,06% s/exc. 20.000.000 \$ 65.492 \$ 113.492		
Exedente \$ 100.000.000			excedente 0,03%		

RURAL				
d.10.1.2	Corresponde a esta tarea , la resultante de aplicar el siguiente cuadro (respetando el Mínimo fijado en d. 10.2)			
	El valor resultante de la propiedad será la suma del valor de la parcela baldía con mejoras más el valor de las construcciones			
	1) Parcelas rurales baldías : se suma las mejoras (excepto SILOS) con Valuac. Fiscal actualizada y se ingresa en la tabla de escalas			
	Valuación		Porcentaje	
	Hasta		\$120.000	\$ 32.700
	de	\$120.001	a \$500.000	más 0,50 % de la valuación excedente
	de	\$500.001	a \$1.000.000	más 0,40 % de la valuación excedente
	de	\$1.000.001	a \$2.000.000	más 0,30 % de la valuación excedente
	de	\$2.000.001	a \$4.000.000	más 0,20 % de la valuación excedente
	Excedente	\$4.000.001 en adelante		más 0,10 % de la valuación excedente
	2) parcelas rurales edificadas y/o con SILOS : con la Valuac. Fiscal resultante de la propiedad (tierra + mejora + edificios y/o SILOS) se ingresa a la Tabla de escalas			
	Valuación Fiscal Resultante		Porcentaje	
	Hasta		\$1.000.000	\$40.792
		\$1.000.001	a \$5.000.000	más 0,40 % de la valuación excedente
		\$5.000.001	a \$15.000.000	más 0,30 % de la valuación excedente
		\$15.000.001	a \$40.000.000	más 0,20 % de la valuación excedente
		\$40.000.001 en adelante		más 0,10 % de la valuación excedente
d.10.2.	Mínimos para parcelas Rurales, baldías o con mejoras			
	de	0,0001 Ha á 1Ha		\$ 32.700
	de	1,0001 Ha á 5 Ha		\$ 49.050
	de	5,0001 Ha á 25 Ha		\$ 58.860
	de	25,0001 Ha á 50 Ha		\$ 70.632
	de	50,0001 Ha á 100 Ha		\$ 84.758
	de	100,0001 Ha á 200 Ha		\$ 97.472
	de	200,0001 Ha á 300 Ha		\$ 107.219
	de	300,0001 Ha á 400 Ha		\$ 112.580
	de	400,0001 Ha á 500 Ha		\$ 118.209
	de	500,0001 Ha en adelante		\$ 124.120
d.10.2.	Mínimos para parcelas Rurales, con construcciones			
	de	0,0001 Ha á 1 Ha		\$ 40.792
	de	1,0001 Ha á 5 Ha		\$ 61.187
	de	5,0001 Ha á 25 Ha		\$ 73.425
	de	25,0001 Ha á 50 Ha		\$ 88.110
	de	50,0001 Ha á 100 Ha		\$ 105.732
	de	100,0001 Ha á 200 Ha		\$ 121.592
	de	200,0001 Ha á 300 Ha		\$ 133.751
	de	300,0001 Ha á 400 Ha		\$ 140.438
	de	400,0001 Ha á 500 Ha		\$ 147.460
	de	500,0001 Ha en adelante		\$ 154.833
	Nota : los SILOS se calculan como si fueran construcciones			
d.10.3.	Unidades de Propiedad Horizontal Asimilar a parcelas			
d.10.4.	Verificación de subsistencia de estado parcelario (Art. 15 Ley 10.707) actualización de la valuación fiscal (art.8º) Disposición 2010/94. El 80 % correspondiente a la constitución del estado parcelario del bien.			
d.10.5. TAREAS SIMULTANEAS	Cuando se trate de constituciones y/o verificación de subsistencia del estado parcelario y/o actualización de la Valuación Fiscal (art.8º- Disposición 2010/94) de distintos inmuebles del mismo propietario, que se contraten simultáneamente, se tomarán el 100 % correspondiente a la tarea de mayor valor, y para cada uno de los restantes se considerará : Para rurales el 100 % de la tarea de mayor valor y las restantes el 40 % del honorario que le corresponde a cada una . El 80 % para parcelas edificadas o U.F. contruidas o en construcción El 40 % para las baldías o "a construir", del honorario que le corresponda.			
d.14	TAREAS COMBINADAS			
d.14.1	Monto referencial de la tarea de mayor valor más el 50 % de la restante.			
d15	Vinculación a la RED GEOBA (Disposición N° 1792/99 de la D.G.) incluyendo punto auxiliar para la determinación del acimut:			\$ 81.712
d.15.1	Para vinculación de mas de una parcela (considerando 2 puntos para la primera parcela)		\$ 81.712 + \$ 81.712	x0,10x(N-2)
d.15.2	Vinculación a la red GEOBA (disposición N° 800/01 de la C.G.) incluyendo punto auxiliar para la determinación del Acimut para obras lineales (CPA)		\$ 81.712 + \$ 81.712	x0,036x(N-2)
d16	PLANO DE MENSURA Y DIVISIÓN (Ley 24,374) El 70 % del valor de mensura o mensura y división			\$ 96.124
d17	Registración de plano de terceros 50 % de los honorarios de la tarea que indique el plano			
	Notas: Mensuras Urbanas (mensura y división): se utiliza la Valuación Fiscal Actualizada. MensuraRural/ Mensura y división Rural: Se utilizará la Valuación Fiscal Actualizada. Para el cálculo del art 4º y Art 14º en mensura y división, se tomará como honorario resultante el 10 % del honorario de tabla.			
d18	LEVANTAMIENTO DE INTERDICIONES EN PLANOS DE MENSURA Para N parcelas =			\$ 32.372
		N= N° de parcelas	\$ 32.372 + \$ 32.372	x (N-1) x 1,5
		Vmín= Vmín de una parcela		V (N+1)

f) Ingeniería Electromecánica y afines:			
f.1.	Medición y confección de planos e informe Técnico:		\$ 34.673
f.1.2.	Representación Técnica de fabricante de aparatos sometidos a presión (con o sin fuego)-	Al valor del juego (s/documentación aplicará El Título V - Art.1º del Vademécum	
f.2.	Habilitación de tanques y otros aparatos a presión sin fuego, nuevos o en servicio con documentación de respaldo (no intervino en la fabricación):	H.P. = 155 + 21 (PxV) 1/3 Donde: P = presión (máx. habilitante) y V= volumen	
f.3.	Habilitación de calderas y otros aparatos a presión con fuego, nuevos o en servicio con documentación de respaldo (no intervino en la fabricación):	H.P. = 340 + 7 (PxS) ½ Donde: P = presión (máx. habilitante) S= Superficie intercambio	
f.4.	Extensión de vida útil de tanques y otros aparatos a presión sin fuego:	H.P. = 300 + 34 (PxV) 1/3 Donde: P = presión (máx. habilitante) y V= volumen	
f.5.	Extensión de vida útil de calderas y otros aparatos sometidos a presión con fuego:	H.P. = 780 + 16 (P x S) 1/2	
f.6. Montaje y habilitación de Ascensores y/o Montacargas (Proy-Dirección-Dirección Ejecutiva Cat 3ra o 5ta)			
Rehabilitación de ascensor montacarga,- cada uno:			
f.6.1.	Hasta 5 paradas	es 2,5 x honorario mínimo	2,5 \$ 62.500
f.6.2.	De 6 a 10 paradas	es 5 x honorario mínimo	5 \$ 125.000
f.6.3.	Más de 10 paradas	es 7 x honorario mínimo	7 \$ 175.000
f.6.4.	Representante técnico de empresa de mantenimiento de Ascensores, Montacargas y/o Equipos Elevadores. (Montos Mínimos Mensuales)		
f.6.4.1.	MONTO MINIMOS MENSUALES se utiliza la Tabla del Título V - Art. 1º Representación Técnica (Decreto 6964/65).- Como monto de obra para acceder a dicha tabla será el Costo de Mantenimiento Mensual (sin incluir reparaciones) de cada máquina por la cantidad total de máquinas.- El valor Mínimo Referencial para cada Máquina será de \$ \$ 14.270 + IVA = \$ 17.267		
f.6.5.	Inspector de Instalaciones de Ascensores, Montacargas y/o Equipos Elevadores (N = Nº Inspecciones / Equipo):		
f.6.5.1.	Hasta 10 cada uno:	(N x 0,2349)xHM	
f.6.5.2.	De 11 a 30 cada uno:	(0,853+Nx0,1496)xHM	
f.6.5.3.	De 31 a 80 cada uno:	(1,534+Nx0,1269)*HM	
f.6.5.4.	Más de 80, cada uno:	(3,806+Nx0,0985)*HM	
Nota: Se deberá respetar el Monto Mínimo indicado para Cualquier Tarea Profesional a)			\$ 25.000
f.7.	Efluentes gaseosos, sólidos o semisólidos c/item	H=HM*1,5(N-1)	
f.9. Puentes grúas,- Cada Uno:			
f.9.1.	Hasta 5 m y/o 2,5 ton		\$ 37.500
f.9.2.	Hasta 10 m y/o 5 ton.		\$ 62.500
f.9.3.	Mayor de 10 m y/o 5 ton.		\$ 93.750
f.10	Inspección periódica de tanques y otros aparatos a presión sin fuego:	H.P.= 100 + 12 (PxV)1/3	
f.11	Inspección periódica de calderas y otros aparatos a presión con fuego:	H.P.= 160 + 5 (PxS)1/2	
f.12	Agrupamiento de aparatos en una misma planta. Coeficiente de reducción del honorario: $Id = 1.12 (N) - 1/8$ donde N = nº de aparatos >= 3 Aplicar sobre un monto total resultado de la suma de los H.P. de los aparatos en forma individual. Al H.P. final se aplicará el coeficiente de actualización 190		
g) Dirección Técnica de Empresa: En relación al Registro de Licitadores de la Pcia. De Buenos Aires y otros al/mes \$ 70.000			
h) Dirección de Servicio de Higiene y Seguridad de Trabajo:			
h.1. Dirección de Servicio de Higiene y Seguridad de Trabajo			
Para obras en construcción, Públicas o privadas, conforme a la siguiente Tabla: Valor Mínimo = \$ 2.400			
	Nº de operarios de la obra	Cant. mínimas de hs mensuales	Valor Mínimo H para aportes Valor Mensual Mínimo \$
	1 a 15	13,5	\$ 2.400 \$ 32.400
	16 a 50	22,5	\$ 2.400 \$ 54.000
	51 a 100	45	\$ 2.400 \$ 108.000
	101 a 150	67,5	\$ 2.400 \$ 162.000
	151 a 200	135	\$ 2.400 \$ 324.000
	201 a 250	176	\$ 2.400 \$ 422.400
h.2. Coordinador del Servicio de Higiene y Seguridad de Trabajo			
Para obras en construcción, Públicas o privadas, conforme a la siguiente Tabla: Valor Mínimo = \$ 2.400			
	Nº de operarios de la obra	Cant. mínimas de hs mensuales	Valor Mínimo H para aportes Valor Mensual Mínimo \$
	1 a 15	13,5	\$ 2.400 \$ 25.920
	16 a 50	22,5	\$ 2.400 \$ 42.120
	51 a 100	45	\$ 2.400 \$ 82.080
	101 a 150	67,5	\$ 2.400 \$ 119.880
	151 a 200	135	\$ 2.400 \$ 233.280
	201 a 300	176	\$ 2.400 \$ 295.680

h.3.	Charla de Seguridad en Obra Industria y/o Deposito	\$ 25.000
h.4.	Inspeccion ocular para alguna ART (max. 1hs)	\$ 25.000
h.5.	Plan de Evacuacion	\$ 25.000
h.6.	Simulacro de Evacuacion	\$ 25.000
h.7.	Informe Ignifugo	\$ 25.000
h.8.	Informe de Iluminacion	\$ 25.000
h.9.	Informe de Ruido	\$ 25.000
h.10.	Informe de Carga Termica	\$ 25.000
h.11.	Informe de Carga de Fuego	\$ 25.000

i) Representación Técnica Verificación Técnica Vehicular:**i.1. Responsable y/o Representante Técnico de Taller de V.T.V. :**

Honorario Mínimo Mensual= 21 veces el honorario Mínimo Vigente para cualquier tarea profesional

\$ 525.000**i.2. Representante Técnico de la Concesionaria de V.T.V. :**

El Valor en juego será el canon mensual que paga la Concesionaria al Estado Provincial, por el tiempo de vigencia del contrato

El monto se determina aplicando este valor al Título V - Art. 1º del Vademecum

j) Representante Técnico de Calidad de Servicios de Electricidad

Cantidad de Clientes INCIDENCIA:40	Energía Fact. Anual=GWh INCIDENCIA: 30	Potencia Max Anual=MW INCIDENCIA: 30	Coeficiente de valoracion
Clientes < 500	Energía < 1	Demanda < 0,5	
501 < C < 1000	1 < E < 2	0,5 < D < 0,1	0,2
1001 < C < 3500	2 < E < 5	1 < D < 3	0,4
3591 < C < 10000	5 < E < 10	3 < D < 10	0,6
10001 < C < 30000	10 < E < 30	10 < D < 30	0,8
Clientes < 30000	Energía < 30		1

K. Categorización de empresa o Establecimientos industriales

Conforme a lo requerido por el Decreto 1601/95, reglamentario de la Ley 11.459:

\$ 25.000**l) Representante Técnico en la Instalación de Equipos de Gas Natural Comprimido (GNC)****Art 1º a) Representante Técnico DE LOS TALLERES DE MONTAJE**

De acuerdo con la norma de ENERGAS GE Nº 1-115/116/117, comprende las siguientes tareas: conversión del vehículo a GNC.

Modificación de instalación existente, Inspección Anual y Desmontaje:

Cantidad de equipos convertidos, modificados, inspecciones y desmontaje. Por mes	VALOR EN HM	Valor Mensual Mínimo \$
1 a 20	1,5	\$ 37.500
21 a 50	3,0	\$ 75.000
51 a 80	4,0	\$ 100.000
Mas de 80	4,0 mas 0,045	p/equipo exc.

b) Representante Técnico de los productores de Equipos de G.N.C. para vehículos

Por mes	VALOR EN HM	Valor Mensual Mínimo \$
	HM	
1 a 200	4,5	\$ 112.500
201 a 500	9,5	\$ 237.500
501 a 800	13,5	\$ 337.500
Mas de 800	13,5 mas 0,015	p/equipo exc.

c) Representante Técnico de fabricantes y/o importador de cilindros de G.N.C.

Cantidad de tubos fabricados Por mes	VALOR EN HM	Valor Mensual Mínimo \$
	HM	
hasta 2.000	5,50	\$ 137.500
2.001 a 5.000	9,50	\$ 237.500
5.001 a 8.000	13,50	\$ 337.500
mas de 8.000	13,5 mas 0,0015	p/cilindro exc.

d) Representante Técnico en estaciones de servicio de G.N.C. o duales

De acuerdo a las exigencias de la Norma GE Nº 1-118 del ENARGAS y las distintas Distribuidoras de Gas que ejercen el poder de Policía en la Provincia de Buenos Aires., fijase el :

HONORARIO MINIMO VIGENTE PARA CUALQUIER TAREA PROFESIONAL, por MES y por ISLA, según la siguiente tabla		Valor Mensual Mínimo \$
Cantidad de ISLAS	VALOR EN HM	
1	1,00	\$ 25.000
2	2,00	\$ 50.000
3	2,25	\$ 56.250
4	2,50	\$ 62.500
5	2,75	\$ 68.750
6	3,00	\$ 75.000
7 en adelante	3,25	\$ 81.250

o el que resultara de la aplicación del valor de instalación en juego anual, según Título V, artículo 1º del Decreto 6964/65, el que resultare mayor

e) Representante Técnico de Centros de Revisión Periódica de Cilindros de G.N.C.

Cantidad de Cilindros Revisados por Mes	VALOR EN HM	Valor Mensual
1 a 250	4,50	\$ 112.500
251 a 500	7,00	\$ 175.000
501 a 1.000	9,50	\$ 237.500
mas de 1.000	9,5 mas 0,01	p/cilindro exc.

f) Representante Técnico de Fabricantes o Importador de Equipos de Compresión, Almacenamiento y/o Surtidores para Estaciones de G.N.C.

Cantidad de equipos anuales	VALOR EN HM	Valor Mensual
1 a 12	5,50	\$ 137.500
13 a 25	9,50	\$ 237.500
mas de 25	9,5 mas 0,35	p/equipo exc.

g) Representante Técnico de Empresas de Mantenimiento de Compresores y Surtidores de G.N.C.

VALOR EN HM	Valor Mensual
9,50	\$ 237.500

h) Representante Técnico de Fabricantes y/o Importador de Válvulas o Accesorios de Todo Tipo para G.N.C.

Cantidad de Tubos a rehabilitar por mes	VALOR EN HM	Valor Mensual Mínimo \$
1 a 5000	5,50	137.500
5001 a 10.000	7,00	175.000
mas de 1.000	9,50 mas 0,001	por unidad exc.

i) Certificación de Condiciones Mínimas de Seguridad de:

Cantidad de equipos anuales	VALOR EN HM	Valor Mensual
Compresores (por Unidad)	8,00	\$ 200.000
Surtidores (por Unidad)	3,75	\$ 93.750

Art 2. Montos Mínimos Mensuales para la tarea de Dirección de Servicios de Higiene y Seguridad en el Trabajo, en el caso de las Estaciones de Servicio de G.N.C. O Duales ya funcionando, según la siguiente tabla y condicionando a un contrato con plazo mínimo de un (1) año de vigencia :

Cantidad de Tubos a rehabilitar por mes		Valor Mensual Mínimo \$
1 a 15	4	\$ 25.000
16 a 20	8	\$ 50.000
31 a 60	16	\$ 100.000
Más de 61	20	\$ 125.000

m) Representante Técnico de Concesionario de Obras Viales

Correspondiente a una longitud no mayor de 200 Km y un ancho calzada máx. de 7,30 m	\$ 437.238
Para mayor distancia y/o ancho de calzada el hon. mínimo se incrementará proporcionalmente según computo	

n) Informe Técnico en Evaluación de Impacto Ambiental (EIA)

art 2 Para la tarea de **COORDINACION** definida en el art 1, determinase el arancelamiento de acuerdo a las categorías de industrias y el nivel de complejidad ambiental (que establece la Ley 11.459 y su Decr. Reglam. 1.741/96); según la siguiente Tabla de Honorarios Minimos, donde **HM = Honorario Mínimo** vigente para cualquier tarea profesional :

I	Legajo Técnico para Industrias Cat. I	2,60	HM	\$ 65.000
II	Informe Técnico EIA para Industrias Cat. II			
	a) Cat. II > 11 hasta 15 ptos. de NCA	3,50	HM	\$ 87.500
	b) Cat. II > 15 hasta 20 ptos. de NCA	7,00	HM	\$ 175.000
	c) Cat II > 20 hasta 25 ptos. de NCA	10,50	HM	\$ 262.500
III	Informe Técnico EIA para Industrias Cat. III	14,00	HM	\$ 350.000
IV	Auditoria Ambiental:	60 % de los valores anteriores		

art 3 Para Evaluación de Impacto Ambiental (E.I.A.) regidas por la Ley Provincial N° 11.723, se determinarán los honorarios según se detalla :

Item A	Puntos 1 a 11 : Asimilar a Establecimientos Industriales de 3° Categoría (Ley 11.459)
Item B	Puntos 1 a 5 : Asimilar a Establecimientos Industriales de 2° Categoría (Ley 11.459) con el máximo NCA.

ITEM "A"		14HM	\$ 350.000
1	Generación de energía y distribución		
2	Administración de aguas servidas urbanas y suburbanas.		
3	Localización de parques y complejos industriales.		
4	Instalación de establecimientos industriales de la tercer categoría según art. 15° de la Ley 11,459		
5	Exploración y explotación de hidrocarburos y minerales.		
6	construcción de gasoductos, oleoductos, acueductos y cualquier otro conductor de energía o sustancias.		
7	Conducción y tratamiento de aguas.		
8	Construcción de rutas, autopistas, líneas férreas, aeropuertos y puertos.		
9	Aprovechamientos forestales de bosques naturales e implantados.		
10	Plantas de tratamiento y disposición final de residuos peligrosos.		
ITEM "B"		10,5HM	\$ 262.500,00
1	Emplazamiento de nuevos barrios o ampliación de los existentes.		
2	Emplazamientos de centros turísticos, deportivos, campamentos y balnearios.		
3	Cementerios convencionales y cementerios parques.		
4	Intervenciones edilicias, apertura de calles y remodelaciones viales.		
5	Instalación de establecimientos industriales de la primera y segunda categoría de acuerdo a las disposiciones		
6	Instalaciones Generadoras (RNI), rango >300 KHZ.		
ñ)	Estudio de impacto Ambiental en líneas Eléctricas Conformado por la suma del ítem a) y b) según corresponda:		

a) Componente Fija		2,50 HM	\$ 62.500,00
Valor referido al Honorario Mínimo vigente para cualquier tarea profesional (en correlación al establecido para el informe técnico en E.I.A. -Leg. Téc. P/Ind. Categ. I)			
b) componente en función del monto de obra			
1) Para ZONA RURAL :			
Monto de obra		%	Valor para aportes
Parcial	Acumulado		Parcial Acumulado
\$5.000.000	\$5.000.000	1,40	\$70.000 \$70.000
\$20.000.000	\$25.000.000	1,30	\$260.000 \$330.000
\$25.000.000	\$50.000.000	1,20	\$300.000 \$630.000
\$100.000.000	\$150.000.000	1,10	\$1.100.000 \$1.730.000
\$350.000.000	\$500.000.000	1,00	\$3.500.000 \$5.230.000
Excedente		0,90	
2) Para ZONA URBANA Y SUBURBANA :			
Monto de obra		%	Valor para aportes
Parcial	Acumulado		Parcial Acumulado
\$5.000.000	\$5.000.000	1,70	\$85.000 \$85.000
\$20.000.000	\$25.000.000	1,60	\$320.000 \$405.000
\$25.000.000	\$50.000.000	1,50	\$375.000 \$780.000
\$100.000.000	\$150.000.000	1,40	\$1.400.000 \$2.180.000
\$350.000.000	\$500.000.000	1,30	\$4.550.000 \$6.730.000
Excedente		1,20	
o) Dirección Técnica de Empresas de la alimentación			
Escalones (\$)		%	Valor para aportes
hasta \$ 625.000 <th>2,00</th> <th>Parcial Acumulado</th>		2,00	Parcial Acumulado
De 625.001	a \$2.500.000	1,50	\$ 12.500 \$ 40.625
De 2.500.001	a \$5.000.000	1,00	\$ 28.125 \$ 65.625
De 5.000.001	a \$10.000.000	0,60	\$ 25.000 \$ 95.625
De 10.000.001	a \$20.000.000	0,40	\$ 30.000 \$ 135.625
De 20.000.001	a \$37.500.000	0,20	\$ 40.000 \$ 170.625
Excedente		0,10	\$ 35.000
p) Dirección Técnica de Empresas dedicadas a la actividad agropecuaria			
Entrada Bruta Anual (\$)		Honorarios	
hasta \$ 500.000		24	(hasta 3 hs semanales de trabajo)
De 500.001	a \$999.999	32	(hasta 4 hs semanales de trabajo)
De 1.000.000	a \$1.999.999	40	(hasta 5 hs semanales de trabajo)
De 2.000.000	a \$3.999.999	56	(hasta 7,5 hs semanales de trabajo)
De 4.000.000	a \$7.999.999	112	(hasta 10 hs semanales de trabajo)
De 8.000.000	a \$14.999.999	160	(hasta 13 hs semanales de trabajo)
De 15.000.000	a \$19.999.999	240	(hasta 17,5 hs semanales de trabajo)
Excedente		320	(hasta 20 hs semanales de trabajo)
q)	REPRESENTANTE TÉCNICO de la Empresa, para los estudios e informes relacionados especificados en los Art. 17, 18 y 19 de la Ley 11720 y lo descripto en los Decretos reglamentarios 806/97 y 650/11, sobre Generación de Residuos Especiales Industriales y las presentaciones de la Declaración Jurada Anual en OPDS para la obtención del "Certificado de Presentación de Declaración Jurada - Tasa anual"		Ver Res. N° 1.351/21 Art. 3° y Anexo Único
V.J = (To x NCA) + ((Ln SCGFP)^5 x UR)			

El VALOR EN JUEGO calculado de la fórmula anterior se ingresa a la TABLA DE REPRESENTACION TECNICA (Título V – Art. 1°) y se obtiene el Honorario Anual.
Dicho Honorario Anual deberá dividirse por 12 (doce) meses para obtener un valor mensual de Honorario, que NO podrá ser inferior al Honorario Profesional Mínimo (HPM) establecido para cualquier tarea profesional. \$ 25.000 x 12 meses = \$ 300.000 anual

r) Auditor Técnico de la Construcción

El honorario será el 50 % del correspondiente a la tarea de Dirección Técnica de Obra

s) Dirección Técnica de Empresas de Recarga de Matafuegos

Cantidad de matafuegos recargados		Valores mensuales	
1 a 100	1,00	HM	\$ 25.000
101 a 300	2,00	HM	\$ 50.000
301 a 800	3,75	HM	\$ 93.750
801 a 5.000	3.75 HM +	0,003 HM por cada matafuego adicional de 800	
mas de 5.000	16.35 HM +	0,001 HM por cada matafuego adicional de 5.000	

t) Censo de Riesgo

\$ 25.000

A	Establecimiento SIN categorización y SIN evaluación de impacto ambiental	Se aplicará integralmente la Resolución N° 536/98.
B	Establecimiento CON categorización y SIN evaluación de impacto ambiental	Se aplicará la Resol. N° 536/98 en su ítem AUDITORÍA AMBIENTAL
C	Establecimiento CON categorización y evaluación de impacto ambiental todavía NO APROBADA por la Secretaría de Política Ambiental Provincial	Se exigirá un informe sobre Condiciones Mínimas de Seguridad y Verificación de lo ya homologado. Honorario Mínimo \$ \$ 156.133

u) Dirección Técnica de Empresas dedicadas a las Ventas de Agroquímicos

DT Empresa para el cálculo de los honorarios, se tomara como valor en juego, el monto de la Declaración anual de ventas de agroquímicos y fertilizantes correspondiente al año inmediato anterior al del contrato, con firma de Contador Público y certificada la misma por el CPCEPBA.

valor en juego				honorarios	
Parcial	Acumulado	%	Parcial	Acumulado	
De 518.194	hasta 518.194	10,00	51.819,44	51.819,44	
De 777.389	a 1.295.583	9,00	69.965,00	121.784,44	
De 1.295.639	a 2.591.222	8,00	103.651,11	225.435,56	
De 2.591.389	a 5.182.611	7,00	181.397,22	406.832,78	
De 7.751.250	a 12.933.861	6,50	503.831,25	910.664,03	
De 12.933.542	a 25.867.403	3,00	388.006,25	1.298.670,28	
De 25.958.181	a 51.825.583	2,00	519.163,61	1.817.833,89	
De 51.644.139	a 103.469.722	1,00	516.441,39	2.334.275,28	
De 103.469.750	a 206.939.472	0,80	827.758,00	3.162.033,28	
De 206.939.389	a 413.878.861	0,60	1.241.636,33	4.403.669,61	
De 413.878.861	a 827.757.722	0,40	1.655.515,44	6.059.185,06	
De 827.757.778	a 1.655.515.500	0,30	2.483.273,33	8.542.458,39	
De 1.655.515.569	a 3.311.031.069	0,20	3.311.031,14	11.853.489,53	
De 3.311.030.944	a 6.622.062.014	0,10	3.311.030,94	15.164.520,47	
De 6.622.062.056	a 13.244.124.069	0,05	3.311.031,03	18.475.551,50	
Excedente		0,01			

Cuando se trate de ASESORIA TECNICA exclusivamente, sin ejercicio de la Dirección, Supervisión u Organización, los honorarios a percibir representaran el 50% del establecido en la escala anterior.

v) Responsable Técnico Centros de Aplicación de Tratamientos a Embalajes de Madera (CATEM)

- a) Para empresas que realicen 1 a 5 tratamientos por mes (tomando como media los tres últimos meses) se multiplica el número de tratamientos resultantes por el HM
- b) Para empresas que realicen de 6 a 10 tratamientos por mes se regula el honorario mínimo en 6HM
- c) Para empresas que realicen más de 10 tratamientos por mes, el honorario resultara de la sumatoria del Honorario Básico: equivalente al valor 6HM, de seis honorarios mínimos (6HM), al que se le adicionara un Honorario Proporcional según la siguiente tabla:

VALOR EN JUEGO (según Arancel) en Pesos	FACTOR APLICACIÓN	HONORARIO PROFESIONAL ACUMULADO (\$)	
De 83.380	a 83380	2,00	\$166.760
De 83.381	a 166.760	1,75	\$291.830
De 54.053	a 220.813	1,50	\$331.220
De 112.853	a 333.667	1,00	\$333.667
De 83.359	a 417.025	0,75	\$312.769
Excelente	0,50		

El valor en juego surge del impuesto que el Centro de Aplicación de Tratamientos a Embalajes de Madera (CATEM) paga a SENASA.

w) Revisión y control Estudios y Proyectos Obras Civiles

Se asimilan a los honorarios fijados en Resolución 2550 ex CPI, Cap V.

Escalones (\$)		%	Parcial	Acumulado	
	hasta \$ 5.000.000	0,60	\$ 30.000	\$ 30.000	
De	\$ 5.000.001	a \$ 25.000.000	0,52	\$ 104.000	\$ 134.000
De	\$ 25.000.001	a \$ 50.000.000	0,45	\$ 112.500	\$ 246.500
De	\$ 50.000.001	a \$ 150.000.000	0,37	\$ 370.000	\$ 616.500
De	\$ 150.000.001	a \$ 500.000.000	0,30	\$ 1.050.000	\$ 1.666.500
Excedente		0,22			

x) Plantas Depuradoras de Efluentes Cloacales Domiciliarias			
A	Construcciones nuevas o ampliaciones	Ver Resolución	
B	construcciones existentes	Ver Resolución	
		Mínimo	\$ 11.450 (5 veces \$ 2.290
y) Habilitación de chacinados y Salazones			
A	Si existiera Plano aprobado , confeccionar Informe Técnico s/ Título II Art. 5º y Título I Art. 17º, según valores mínimos :	a)	\$ 5.000
		b)	\$ 27.500
		c)	\$ 32.500 (Valor día de viaje)
B	Si NO existe Plano aprobado , se trata de Medición e Informe Técnico y también Proyecto (Art. 29 Ley 12.490)	El H.P. Se obtendrá del valor de obra en juego de superficie de lo por aprobarse y totalidad de la maquinaria	
z) Inspección Obligatoria, Conservación y Mantenimiento Fachadas y Muros Medianeros			
	Con altura superior a nueve (9) mts. Y antigüedad > diez (10) años	a) Frentes y Contrafrentes	\$/m2 \$10.012
		b) Balcones y Marquesinas en Proyección Horizontal	\$/m2 \$23.823
	Para las tareas de agrimensura se deberán tomar como factor de corrección :	URBANA	1
		RURAL	0,5
Se deberá respetar como Monto Mínimo de \$ 25.000 del rubro Tareas Profesionales a) para cualquier tarea profesional.			

TABLAS DESARROLLADAS

VALORES REFERENCIALES UNIDAD REFERENCIAL BASICA: \$ 100.000

Factor de Corrección 5,00
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65

fecha: 1/10/2022

TABLA XVII

TABLA BASICA PARA OBRAS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

Categoría 1º - INGENIERIA (Ver Capitulo IV Art 16 Inc 1º Decreto 6964/65)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	4,00%	200.000,00	200.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	3,50%	700.000,00	900.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	3,00%	750.000,00	1.650.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	2,50%	2.500.000,00	4.150.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	2,00%	7.000.000,00	11.150.000,00
Excedente		1,50%		

Categoría 4º - INGENIERIA (Ver Capitulo IV Art 16 Inc 4º Decreto 6964/65)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	6,50%	325.000,00	325.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	6,00%	1.200.000,00	1.525.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	5,50%	1.375.000,00	2.900.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	5,00%	5.000.000,00	7.900.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	4,50%	15.750.000,00	23.650.000,00
Excedente		4,00%		

Categoría 6º - INGENIERIA (Ver Capitulo VI Art 16 Inc 6º Decreto 6964/65)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	7,50%	375.000,00	375.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	7,00%	1.400.000,00	1.775.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	6,50%	1.625.000,00	3.400.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	6,00%	6.000.000,00	9.400.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	5,50%	19.250.000,00	28.650.000,00
Excedente		5,00%		

Categoría 7º INGENIERIA (Ver Capitulo IV Art 16 Inc 7º Decreto 6964/65)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	8,00%	400.000,00	400.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	7,50%	1.500.000,00	1.900.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	7,00%	1.750.000,00	3.650.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	6,50%	6.500.000,00	10.150.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	6,00%	21.000.000,00	31.150.000,00
Excedente		5,50%		

**Categoría 8º - OBRAS EN GENERAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA
PROYECTO Y DIRECCIÓN**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	8,50%	425.000,00	425.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	8,00%	1.600.000,00	2.025.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	7,50%	1.875.000,00	3.900.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	7,00%	7.000.000,00	10.900.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	6,50%	22.750.000,00	33.650.000,00
Excedente		6,00%		

Categoría 10º - MUEBLES EXPOSICIONES OBRAS DE EXTERIOR O INTERIOR

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	15,00%	750.000,00	750.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	14,00%	2.800.000,00	3.550.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	13,00%	3.250.000,00	6.800.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	12,00%	12.000.000,00	18.800.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	11,00%	38.500.000,00	57.300.000,00
Excedente		10,00%		

TABLAS DESARROLLADAS

VALORES REFERENCIALES UNIDAD REFERENCIAL BASICA: \$100.000

Factor de Corrección	5,00	fecha :	1/10/2022
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65			

TABLA XXI

MEDICIONES Y COMPUTOS METRICOS

FC.: 5000,00

MEDICION DE CONSTRUCCION EXISTENTE Y CONF DE PLANOS Tabla XXI-Inciso a)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
1.000.000,00	1.000.000,00	1,25%	12.500,00	12.500,00
4.000.000,00	5.000.000,00	1,00%	40.000,00	52.500,00
5.000.000,00	10.000.000,00	0,70%	35.000,00	87.500,00
15.000.000,00	25.000.000,00	0,50%	75.000,00	162.500,00
Excedente		0,30%		

MEDICION DE CONSTRUCCION EXISTENTE SIN CONF DE PLANOS Tabla XXI-Inciso b)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
1.000.000,00	1.000.000,00	0,50%	5.000,00	5.000,00
4.000.000,00	5.000.000,00	0,25%	10.000,00	15.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	0,20%	10.000,00	25.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	0,15%	22.500,00	47.500,00
Excedente		0,10%		

COMPUTO METRICO (Sobre Planos) Tabla XXI-Inciso e)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
1.000.000,00	1.000.000,00	1,00%	10.000,00	10.000,00
4.000.000,00	5.000.000,00	0,70%	28.000,00	38.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	0,50%	25.000,00	63.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	0,40%	60.000,00	123.000,00
Excedente		0,30%		

COMPUTO METRICO (Sobre Medicion de Obra) Tabla XXI-Inciso f)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
1.000.000,00	1.000.000,00	2,50%	25.000,00	25.000,00
4.000.000,00	5.000.000,00	2,00%	80.000,00	105.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	1,50%	75.000,00	180.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	1,20%	180.000,00	360.000,00
Excedente		1,00%		

C.T.P.B.A ANEXO V		RES.	1.267 /22
TABLAS DESARROLLADAS			
VALORES REF.	UNIDAD REF. BASICA:		\$100.000
Factor de Corrección	5,00	fecha:	1/10/2022
Sobre valores monetarios del Dec. 6964/65			

TABLA XVII

TABLA BASICA PARA OBRAS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

INFORME TÉCNICO

Título II - Art. 5ª

Inciso a) \$5.000,00 Inciso b) \$27.500,00

Monto de Obra		%	Honorarios	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	2,00	10.000,00	10.000,00
2.000.000,00	2.500.000,00	1,50	30.000,00	40.000,00
2.500.000,00	5.000.000,00	1,00	25.000,00	65.000,00
45.000.000,00	50.000.000,00	0,80	360.000,00	425.000,00
	Excedente	0,50		*****

REPRESENTACIÓN TÉCNICA

Título V - Art. 1ª

Monto de Obra		%	Honorarios	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	5,00	250.000,00	250.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	4,00	800.000,00	1.050.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	3,00	750.000,00	1.800.000,00
50.000.000,00	100.000.000,00	2,50	1.250.000,00	3.050.000,00
100.000.000,00	200.000.000,00	2,00	2.000.000,00	5.050.000,00
200.000.000,00	400.000.000,00	1,50	3.000.000,00	8.050.000,00
400.000.000,00	800.000.000,00	1,00	4.000.000,00	12.050.000,00
	Excedente	0,50		*****

CONSTRUCCIÓN

RES. CTPBA Nº 696/09

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	1,70%	85.000,00	85.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	1,60%	320.000,00	405.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	1,50%	375.000,00	780.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	1,40%	1.400.000,00	2.180.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	1,30%	4.550.000,00	6.730.000,00
Excedente		1,20%		*****

C.T.P.B.A ANEXO VI	RES.	1.267 /22
---------------------------	-------------	------------------

TABLAS DESARROLLADAS
VALORES REFERENCIALES UNIDAD REFERENCIAL BASICA: \$ 100.000

Factor de Corrección	5,00	fecha:	1/10/2022
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65			

TABLA XVII
TABLA BASICA PARA OBRAS DE ELECTROMECAÁNICA

Categoría 1º - OBRAS DE ELECTROMECAÁNICA
INSPECCIÓN Y ENSAYO - TÍT. III Art.1º Dto. 6964/65

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	4,00%	200.000,00	200.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	3,50%	700.000,00	900.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	3,00%	750.000,00	1.650.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	2,50%	2.500.000,00	4.150.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	2,00%	7.000.000,00	11.150.000,00
Excedente		1,50%		

Categoría 3º- Instalaciones domiciliarias de electricidad; teléfonos, gas, calefacción
OBRAS DE ELECTROMECAÁNICA (Ver Cap. V Art 17 Inc 3º Decreto 6964/65)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	6,00%	300.000,00	300.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	5,50%	1.100.000,00	1.400.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	5,00%	1.250.000,00	2.650.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	4,50%	4.500.000,00	7.150.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	4,00%	14.000.000,00	21.150.000,00
Excedente		3,50%		

Categoría 5º - Redes urbanas de distribución de energía eléctrica, gas, vapor
OBRAS DE ELECTROMECAÁNICA (Ver Cap. V Art 17 Inc 5º Decreto 6964/65)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	7,00%	350.000,00	350.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	6,50%	1.300.000,00	1.650.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	6,00%	1.500.000,00	3.150.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	5,50%	5.500.000,00	8.650.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	5,00%	17.500.000,00	26.150.000,00
Excedente		4,50%		

Categoría 7º - Líneas de baja y alta tensión para transporte de energía eléctrica interurb
OBRAS DE ELECTROMECAÁNICA (Ver Capitulo V Art 17 Inc 7º Decreto 6964/65)

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	8,00%	400.000,00	400.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	7,50%	1.500.000,00	1.900.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	7,00%	1.750.000,00	3.650.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	6,50%	6.500.000,00	10.150.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	6,00%	21.000.000,00	31.150.000,00
Excedente		5,50%		

**Categoría 8º - Centrales productoras de energía eléctrica, térmicas, hidráulicas y telec.
OBRAS DE ELECTROMECAÁNICA (Ver Capitulo V Art 17 Inc 7º Decreto 6:6964/65)**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
5.000.000,00	5.000.000,00	8,50%	425.000,00	425.000,00
20.000.000,00	25.000.000,00	8,00%	1.600.000,00	2.025.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	7,50%	1.875.000,00	3.900.000,00
100.000.000,00	150.000.000,00	7,00%	7.000.000,00	10.900.000,00
350.000.000,00	500.000.000,00	6,50%	22.750.000,00	33.650.000,00
Excedente		6,00%		

ANEXO VII RES. 1.267 /22**VALUACIONES - TABLAS DESARROLLADAS****VALORES REFERENCIALES UNIDAD REFERENCIAL BASICA: \$ 100.000.-**

Factor de Corrección 5,00	fecha: 1/10/2022
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	

TITULO IV TASACIONES TABLA II**TIPO A :Rápidas, con o sin informe escrito, sin valores fundados.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	0,50%	2.500,00	2.500,00
2.000.000,00	2.500.000,00	0,40%	8.000,00	10.500,00
2.500.000,00	5.000.000,00	0,30%	7.500,00	18.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	0,25%	12.500,00	30.500,00
15.000.000,00	25.000.000,00	0,20%	30.000,00	60.500,00
25.000.000,00	50.000.000,00	0,15%	37.500,00	98.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	0,10%	200.000,00	298.000,00
Excedente		0,05%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II**TIPO B :De campos, terrenos y globales de edificios sin computos metricos.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	1,50%	7.500,00	7.500,00
2.000.000,00	2.500.000,00	1,25%	25.000,00	32.500,00
2.500.000,00	5.000.000,00	1,00%	25.000,00	57.500,00
5.000.000,00	10.000.000,00	0,75%	37.500,00	95.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	0,50%	75.000,00	170.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	0,40%	100.000,00	270.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	0,30%	600.000,00	870.000,00
Excedente		0,20%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II**TIPO C:De campos, terrenos, edificios, maquinarias electricas, maquinas herramientas, maquinas motrices e instalaciones mecanicas y electricas.Todas las tasaciones de esta categoria deberan ser fundadas y detalladas, sin computos metricos..**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	2,50%	12.500,00	12.500,00
2.000.000,00	2.500.000,00	2,25%	45.000,00	57.500,00
2.500.000,00	5.000.000,00	2,00%	50.000,00	107.500,00
5.000.000,00	10.000.000,00	1,75%	87.500,00	195.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	1,50%	225.000,00	420.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	1,25%	312.500,00	732.500,00
200.000.000,00	250.000.000,00	1,00%	2.000.000,00	2.732.500,00
Excedente		0,75%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.

ANEXO VII	RES.	1.267/22
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	fecha: 1/10/2022	

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO D: Detalladas de edificios y cualquier obra de ingenieria, con computos metricos deducidos de planos. Todas las tasaciones de esta categoria deberan realizarse con valores fundados y detallados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	5,00%	25.000,00	25.000,00
2.000.000,00	2.500.000,00	4,50%	90.000,00	115.000,00
2.500.000,00	5.000.000,00	4,00%	100.000,00	215.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	3,50%	175.000,00	390.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	3,00%	450.000,00	840.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	2,50%	625.000,00	1.465.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	2,00%	4.000.000,00	5.465.000,00
Excedente		1,50%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO E: Detalladas de instalaciones industriales diversas, mecanicas electricas, con computos metricos y precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	7,00%	35.000,00	35.000,00
2.000.000,00	2.500.000,00	6,00%	120.000,00	155.000,00
2.500.000,00	5.000.000,00	5,00%	125.000,00	280.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	4,00%	200.000,00	480.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	3,50%	525.000,00	1.005.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	3,00%	750.000,00	1.755.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	2,50%	5.000.000,00	6.755.000,00
Excedente		2,00%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO F: Detalladas de obras de ingenieria, con computos metricos deducidos de planos y analisis de precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	10,00%	50.000,00	50.000,00
2.000.000,00	2.500.000,00	8,00%	160.000,00	210.000,00
2.500.000,00	5.000.000,00	6,00%	150.000,00	360.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	5,00%	250.000,00	610.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	4,00%	600.000,00	1.210.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	3,50%	875.000,00	2.085.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	3,00%	6.000.000,00	8.085.000,00
Excedente		2,50%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.